

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір зміни тарифів Комунальному підприємству теплозабезпечення на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії на 2024-2025 роки.

Відповідно до Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 року № 130, Комунальне підприємство теплозабезпечення інформує про намір зміни тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послуги з постачання теплової енергії для усіх категорій споживачів на 2024-2025 роки.

**Обґрунтування щодо встановлення з початку опалювального сезону тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії за категоріями споживачів
Комунального підприємства теплозабезпечення Коростенської міської ради.**

Відповідно до ст.1 Закону України №2479-IX «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» (в редакції Закону № 3220-IX від 30.06.2023), встановлено мораторій на підвищення тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), послуги з постачання теплової енергії для населення протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано. **Тобто, тарифи на послуги з постачання теплової енергії будуть застосовуватися до споживачів категорії «населення» на рівні тарифів, що діяли станом на 24 лютого 2022 року.**

Однак, діючий «Порядок формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води» затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (із змінами та доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України від 25.04.2023 №394, 28.04.2023 №416, 22.08.2023 №896, 26.09.2023 №1031) -надалі- Порядок № 869- передбачає **щорічне встановлення тарифів** на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії до початку опалювального сезону. Таким чином, оскільки протягом строку дії тарифу відбулось збільшення витрат на здійснення ліцензованих видів діяльності у зв'язку зі зміною рівня мінімальної заробітної плати, амортизаційних відрахувань, цін і тарифів на паливно-енергетичні, та інші матеріальні ресурси, на виконання норм чинного законодавства, для належного ведення господарської діяльності з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, з метою встановлення економічно обґрунтованих тарифів Комунальне підприємство теплозабезпечення надає відповідні розрахунки на теплову енергію на планований період з 01.10.2023 по 30.09.2024.

1. Чинне законодавство

Відповідно до ст. 20 Закону України «Про теплопостачання», тарифи на теплову енергію повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, тарифи є регульованими та встановлюються органами місцевого самоврядування у межах повноважень, визначених законодавством.

Відповідно до Закону України від 09.11.2017 №2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» комунальними послугами є, зокрема, послуги з постачання теплової енергії.

Формування тарифів здійснено відповідно до «Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води» затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (із змінами та доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України від 25.04.2023 №394, 28.04.2023 №416, 22.08.2023 №896, 26.09.2023 №1031) - **надалі- Порядок № 869**.

Порядок №869 передбачає щорічне встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води до початку опалювального сезону.

Послуги з постачання гарячої води підприємство не надає.

Керуючись Законом України від 09.11.2017 №2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» та вимогами Порядку № 869 Комунальне підприємство теплоснабження здійснило повний перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, а також їх структур на планований період тривалістю 12 місяців – з 01 жовтня 2023 року до 30 вересня 2024 року.

Формування тарифів здійснено окремо за кожним видом ліцензованої діяльності: виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії, за категоріями споживачів: населення, бюджетні установи та інші споживачі, та окремо по будинкам, обладнаним системами автономного опалення: вул. Шолом Алейхема, 43; вул. Білорічківське шосе, 6.

2. Основні фактори, які вплинули на зміну тарифів на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:

Зміна обсягів виробничої програми з урахуванням динаміки фактичної середньої температури зовнішнього повітря та фактичної тривалості опалювальних сезонів, Гкал:

Група споживачів	Діюча програма	Планова програма
Населення	74294,41	74831,63
Бюджетні установи	11891,90	12117,87
Інші споживачі	4517,64	4289,66
Разом	90703,95	91239,16

Зміна вартості природного газу

Постановою Кабінету Міністрів України від 19 липня 2022 р. №812 зі змінами, затверджено Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії (далі – Положення), що діятиме з 1 вересня 2023 р. до 30 квітня 2025 р. (включно).

Згідно з Положенням передбачено умови постачання природного газу виробникам теплової енергії ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг» у рамках виконання спеціального обов'язку та умови розрахунків виробників теплової енергії за спожитий ними природний газ.

Додатком до Положення визначено для виробників теплової енергії ціни природного газу, а саме:

- Обсяг І (фіксований) - 6183,33 грн. без ПДВ за 1000 куб. м газу (для населення). Ціна встановлена на рівні вартості природного газу станом на 24 лютого 2022 р. за договором постачання природного газу на 2021-2025 роки з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг»;

- Обсяг ІІІ (фіксований) – 13658,33 грн. без ПДВ за 1000 куб. м газу (для бюджетних установ/організацій). Ціна встановлена на рівні вартості природного газу станом на 24 лютого 2022 р. за договором постачання природного газу на 2021-2025 роки з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг»;

- Обсяг ІІ – з вересня 2024р. ціна визначатиметься щомісячно за формулою, наведеною у п.4 додатка до Положення. З метою формування тарифів на теплову енергію виробником теплової енергії використовується ціна природного газу 13658,33 грн. без ПДВ за 1000 куб. м газу (для інших споживачів). Особливості нарахування плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії у зв'язку із щомісячною зміною ціни природного газу, що використовується для виробництва теплової енергії визначено п.47-49 Правил користування тепловою енергією, затверджених постановою КМУ від 03.10.2007р. №1198; п. 59-61 Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою КМУ від 21.08.2019р. №830.

Таким чином, для розрахунку витрат на природний газ, який використовується для виробництва теплової енергії котельними підприємства для категорії споживачів **населення** врахована ціна природного газу, яка є фіксованою та вказана у договорі постачання природного газу (ПСО (ТКЕ)) з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг».

Ціна газу Обсяг І у період з вересня 2024р. до 30 квітня 2025р. (включно) становить 6183,33 грн. без ПДВ. Витрати на послуги з транспортування природного газу – 124,16 грн. без ПДВ, коефіцієнт, який застосовується при замовленні потужності на добу наперед у відповідному періоді на рівні 1,10 умовних одиниць. Всього з коефіцієнтом – 136,576 грн. без ПДВ.

Послуги з розподілу природного газу згідно з договором з газорозподільною організацією ТОВ «ЖИТОМИРГАЗ» на рівні 1700,00 грн. без ПДВ (Постанова НКРЕКП від 30.12.2022р. №1944).

Усього вартість газу з транспортуванням та розподілом становить 8019,91 грн. за 1000 куб. м. без ПДВ, крім того ПДВ –20%, усього разом з ПДВ –9623,89 грн.

У діючому на даний час тарифі на послуги з постачання теплової енергії для бюджетних установ врахована вартість газу 9623,89 грн з ПДВ. Отже, **ціна на газ залишилась без змін.**

Для розрахунку витрат на природний газ, який використовується для виробництва теплової енергії котельними підприємства для **бюджетних установ** врахована фіксована ціна природного газу 13658,33 грн. без ПДВ (Обсяг ІІІ). Витрати на послуги з транспортування природного газу – 124,16 грн. без ПДВ, коефіцієнт, який застосовується при замовленні потужності на добу наперед у відповідному періоді на рівні 1,10 умовних одиниць. Всього з коефіцієнтом – 136,576 грн. без ПДВ.

Послуги з розподілу природного газу згідно з договором з газорозподільною організацією ТОВ «ЖИТОМИРГАЗ» на рівні 1700,00 грн. без ПДВ (Постанова НКРЕКП від 30.12.2022р. №1944).

Усього вартість газу з транспортуванням та розподілом становить 15494,91 грн. за 1000 куб. м. без ПДВ, крім того ПДВ –20%, усього разом з ПДВ – 18593,89 грн.

У діючому на даний час тарифі на послуги з постачання теплової енергії для бюджетних установ врахована вартість газу 18593,89 грн з ПДВ. Отже, **ціна на газ залишилась без змін.**

Для розрахунку витрат на природний газ, який використовується для виробництва теплової енергії котельними підприємства для **інших споживачів** врахована ціна природного газу 13658,33 грн. без ПДВ (Обсяг II). Витрати на послуги з транспортування природного газу – 124,16 грн. без ПДВ, коефіцієнт, який застосовується при замовленні потужності на добу наперед у відповідному періоді на рівні 1,10 умовних одиниць. Всього з коефіцієнтом – 136,576 грн. без ПДВ.

Послуги з розподілу природного газу згідно з договором з газорозподільною організацією ТОВ «ЖИТОМИРГАЗ» на рівні 1700,00 грн. без ПДВ (Постанова НКРЕКП від 30.12.2022р. №1944).

Усього вартість газу з транспортуванням та розподілом становить 15494,91 грн. за 1000 куб. м. без ПДВ, крім того ПДВ –20%, усього разом з ПДВ – 18593,89 грн.

У діючому на даний час тарифі на послуги з постачання теплової енергії для бюджетних установ врахована вартість газу 18593,89 грн з ПДВ. Отже, **ціна на газ залишилась без змін.**

Зміна вартості електричної енергії

Для розрахунку витрат на електроенергію врахована ціна електричної енергії, що склалася на підприємстві за шість календарних місяців, що передують місяцю подання розрахунків тарифів на плановий період. Середня ціна на постачання електроенергії, що включена до розрахунків тарифів розрахована за березень – серпень 2024 року та складає:

Тариф на постачання електроенергії, без ПДВ	коп/кВт·год	616,875
Тариф на послугу з передачі електричної енергії, без ПДВ	коп/кВт·год	52,857
Тариф на послугу з розподілу електричної енергії, без ПДВ	коп/кВт·год	173,019
Тариф на послугу з розподілу електричної енергії, без ПДВ	коп/кВт·год	164,304
Тариф для ЗДО № 13, без ПДВ	коп/кВт·год	671,65
Тариф для ЦРД №4, без ПДВ	коп/кВт·год	671,65
Тариф для ЗДО № 5, без ПДВ	коп/кВт·год	671,65
Тариф для КМЛ №13, без ПДВ	коп/кВт·год	671,65

Сумарна ціна електроенергії, що закладена в тариф складає – 8,34 грн за 1 кВт/год без ПДВ.

У порівнянні з діючим тарифом відбулося **зростання ціни на електричну енергію на 33,4%.**

Збільшення витрат на оплату праці та відрахувань на соціальні заходи

Витрати на оплату праці на плановий період розраховані відповідно до Закону України «Про оплату праці», Закону України «Про Державний бюджет України на 2024 рік», Галузевої угоди (із змінами і доповненнями) між Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житловокомунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023 – 2027 роки,, положень колективного договору підприємства.

Витрати на оплату праці визначені виходячи з прожиткового мінімуму на працездатну особу на 1 січня 2024 року – 3028 грн. та мінімальної зарплати 8000 грн, встановлених Законом України «Про Державний бюджет України на 2024 рік», у діючому тарифі – 2684 грн, та 6700 грн. Отже, витрати на оплату праці збільшились на 19,4%.

Пропорційно до росту рівня заробітної плати збільшились також відрахування на соціальні заходи.

Амортизація основних засобів

Сума амортизації розрахована відповідно до вимог Податкового кодексу України та вартості основних засобів станом на 01.06.2024 року.

Податки і збори

Витрати на екологічний податок та податок на землю заплановані відповідно до факту 2023 року та декларації за 2023, 2024 роки.

Плановий прибуток (обігові кошти)

Відповідно до п. 27 Порядку № 869 у тарифах на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання враховані обігові кошти за рахунок планового прибутку в обсязі, що складає 4% від повної планової собівартості теплової енергії.

Крім того, звертаємо Вашу увагу на те, що відповідно до п. 26 Порядку 869 до тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії **не включаються витрати, які входять до складу плати за абонентське обслуговування**. Також на виконання вимог пункту 6 частини першої статті 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 року №808 № «Про встановлення граничного розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальних послуг, що надаються споживачам за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг», розмір плати за абонентське обслуговування буде розрахований та повідомлений додатково.

- Управління ЖКГ Коростенської міської ради, 11500, Житомирська область, м.Коростень, вул. Грушевського, 22

- Комунальне підприємство теплозабезпечення, 11500, Житомирська область, м.Коростень, вул. Шевченка, 8 А,

На електронну адресу – korostenteplo1@ukr.net протягом 7 календарних днів – до 29.10.2024 року включно.

Адміністрація КПТ