

КОШТОРИС

витрат на утримання будинку та прибудинкової території
вул. Нижній Вал, 1

грн

№ п/п	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрат	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.м загальної площі житлових приміщень у будинку
1.	Обов'язковий перелік робіт (послуг)		
1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем	47338,27	1,23
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0
1.3.	Обслуговування систем диспетчеризації (АДС)	23476,70	0,61
1.4.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	5003,23	0,13
1.5.	Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)	0,00	0
1.6.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	15009,70	0,39
1.7.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем	6157,82	0,16
1.8.	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)	0,00	0
1.9.	Прибирання прибудинкової території	33868,03	0,88
1.10.	Прибирання приміщень загального користування	18473,47	0,48
1.11.	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами	769,73	0,02
1.12.	Дератизація	769,73	0,02
1.13.	Дезінсекція	0,00	0,00
1.14.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	8851,87	0,23
2.	Інші роботи (послуги), понад обов'язковий перелік	0,00	
3.	Загальна сума витрат (без урахування податку на додану вартість)	159718,55	4,15
4.	Загальна сума витрат (з урахуванням податку на додану вартість)	191662,26	4,98
5.	Винагорода Управителю	19166,23	0,50