

Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

адреса будинку:

вул.Петропавлівська,31

п/п	Складові витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточного ремонту спільного майна будинку (далі - витрати)	загальна площа житлових приміщень у будинку (Місячна сума витрат у розрахунку на 1	Місячна сума витрат у розрахунку (гривень)	Річна сума складової витрат (гривень)
I	Обов'язковий перелік робіт (послуг)				
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем	2299,30	0,56	1 287,61	15 451,30
2	Технічне обслуговування ліфтів	2299,30	0,00	0,00	0,00
3	Обслуговування систем диспетчеризації (послуга з усунення аварійних ситуацій у житлових будинках в системах, внутрішньобудинкових системах , а також в системах електропостачання, опалення, водопостачання та водовідведення)	2299,30	0,74	1 701,48	20 417,78
4	Обслуговування димових та вентеляційних каналів	2299,30	0,06	137,96	1 655,50
5	Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем(у разі їх наявності)	2299,30	0,00	0,00	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів. Технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упрядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого с	2299,30	0,20	459,86	5 518,32
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем	2299,30	0,20	459,86	5 518,32
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем(у разі їх наявності)	2299,30	0,00	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	2299,30	0,87	2 000,39	24 004,69
10	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	2299,30	1,64	3 770,85	45 250,22
11	Прибирання та вивезення опалого листя, Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу протиожезедними сумішами.	2299,30	0,06	137,96	1 655,50
12	Дератизація	2299,30	0,01	22,99	275,92
13	Дезинсекція	2299,30	0,01	22,99	275,92
14	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	2299,30	0,18	413,87	4 966,49
II	Інші роботи (послуги), понад обов'язковий перелік	2299,30	0,00	0,00	0,00
III	Загальна сума витрат без ПДВ	2299,30	4,53	10 415,83	124 989,95
IV	Винагорода управителю (10%) без ПДВ	2299,30	0,45	1 041,58	12 498,99
V	Загальна сума витрат з ПДВ	2299,30	5,98	13 748,89	164 986,73

Всього за 1 кв.м.

5,98

Від управителя:

Директор КП "ЖРЕУ"

А.О. Кокозей

(підпис) (ініціали та прізвище)

МП (за наявності)

Від співвласників :

Робота О.М.

(підпис) (ініціали та прізвище)

Ознайомлений (уповноважена особа)

Робота О.М.
Дата 17 лютого 2021р